

Velkorysá chata

Poloha

V kouzelném prostředí přírodního parku České Kanady pod zříceninou hradu Landštejna, na samotě mimo turistické stezky, nedaleko rybníka a tenisového kurtu. Překrásné, klidné prostředí, tvořené hlubokými lesy a rybníky, se stezkami vhodnými pro pěší výlety či cykloturistiku. Nádherná poloha, ca. 80 m od Lesní vily, schovaná na mýtince mezi stromy zaručuje soukromí. Chata je na konci lesní cesty schovaná za stromy, takže se s Lesní vilou neruší. Jiní sousedé nejsou.

Popis

Velkorysá chata s ca. 190 m² užité plochy nabízí vysoký komfort pro 12-16 osob při 2 osobách na místnost, nebo velice výhodnou cenu na lůžko pro větší skupiny do 30 osob včetně všech přistýlek a 8 lůžek pro mladistvé na matracích ve vystavěné špičce. Vhodné i na svatby, oslavy a teambuilding. Pro hodně velké skupiny je možné současně pronajmout i Lesní vilu.

Chata je velice dobře vybavená. Sporák s parní troubou, grilem a sklokeramickou varnou indukční deskou, myčka, 3x lednička, mrazák, mikrovlny s grilem a horkovzdušnou troubou, stolní gril, kávovar, mixér, kuchyňský robot, zahradní nábytek, velká TV, internetová TV s nahráváním a záznamem vysílání celého měsíce, internet zdarma.

Sauna, venkovní bazén se solárním ohřevem, ping pong, venkovní posezení, gril, ohniště a dětské hřiště zpřijemňují pobyt.

Nádherná velká terasa 15 x 4 m = 60 m² po celé délce domu a pod ní krytý prostor 9,5 x 3,75 = 35 m² na auto nebo na kola, nebo na hraní ping pongu. U hlavního vchodu je postavena velká šatna 3,4 x 1,5 m = 5 m², záchod a venkovní sprcha k bazénu.

Sociální zařízení

5 sprch, 5 WC, venkovní sprcha k bazénu

Sauna, ca. 5 m² pro 2 osoby vleže nebo 6 vsedě

Koupelna u společenské místnosti ca. 3.5 m², WC a sprcha jsou pro lehké vozíčkáře.

Vybavení

Elektrický sporák s grilem a vařením v páře, velká sklokeramická indukční varná deska, myčka, 3x lednička, mrazák, mikrovlny s grilem a horkovzdušnou troubou, varná konvice, kávovar, kuchyňský robot. Pračka, sušička, velký el. bojler, vlastní studna, TV pozemní a satelit, internetová TV s nahráváním, internet, 2x krbová kamna, ohniště, venkovní gril a elektrický stolní gril, venkovní bazén se solárním ohřevem.

Vytápění

Elektrické podlažní topení a elektrické radiátory, krbová kamna ve společenské místnosti a krbová kamna v kuchyni s přenosem tepla do všech pokojů při otevřených dveřích. Sauna má elektrická kamna.

Stravování

Perfektně vybavená kuchyně dává možnost levného a pohodlného stravování. V okolí je hodně restaurací s dobrou a výhodnou nabídkou. Možnost nechat si na objednávku dovézt jídlo a výčepní zařízení.

Doplňující nabídka pronájmu

Ve vedlejší budově, 10 m od zadní strany Lesní vily, je v přízemí klubovna s ping pongem, hrami, knihami, nebo s možností parkování kol. V 1. patře vedlejší budovy je apartmán E se 3 postelemi a sedačkou rozložitelnou na lůžko. Dole je kuchyňka, sprcha a záchod. Vchod do apartmánu je vlastní, oddělen od klubové místnosti shrnovací stěnou.

Parkování

Dost místa na parkování přímo u objektu

Výlety, atrakce, zábava

Landštejn, třetí největší přístupná zřícenina hradu, stojí za podrobnou prohlídku a je zdrojem dobrodružství pro děti i dospělé. V okolí jsou nádherné lesy se spoustou hub, cestiček a cyklotras. Koupání a vodní sporty jsou možné na velkém množství rybníků v okolí. Cyklistika, tenis, golf, koně, honitba nebo pozorování zvířat po domluvě s pronájemcem revíru, lanové parky, střelnice, opevnění hranic s mnoha přístupnými bunkry, hraniční nedotčené pásma, dnes národní park, lákají k návštěvě. V zimě běžky hned v okolí a sjezd s vlekem ve vzdálenosti 12 km. Odkazy k mnoha dalším výletům a atrakcím jsou na našem webu.



Nádherný rozhled z věže. Je zdrojem dobrodružství pro děti i dospělé. Kulturní akce, koncerty a svatby zpestřují program návštěv.

Lesní vila a Velkorysá chata jsou bez sousedů a turistů na nádherném místě. Jsou obklopeny vlastním pozemkem 7 ha, který začíná u rybníka a končí 2 ha loukou.



Pohled na lesní vilu s bazénem a ohništěm v popředí, v pozadí za stromy je vidět Velkorysá chata 10 x 13 m a užitková plocha je 190 m². Terasa 60 m² a garáž 35 m².



Na fotce je pohled na hlavní vchod do společenské místnosti. U vchodu je velká místnost na šaty a boty a WC s venkovní sprchou k bazénu. Terén je u vstupu povlovně upraven a vydlážděn, aby byl lehký nájezd pro vozíčkáře. Podél celé budovy je nádherná velká terasa 4x15 m s pergolou a pod ní garáž 3.8x9.5 m.



Na fotce je pohled na vchod do wellness místnosti se saunou, velkou šatnou a sprchou. Pod terasou místo na parkování 2 aut, uložení kol nebo ping pong, 3.8x9.5 m.

Všechna okna, dveře, stěny a střecha jsou výborně izolované, velice nízká spotřeba energie a v létě chládek.



Venkovní posezení na kryté terase před společenskou místností. Na terasu se dá jít od hlavního vchodu nebo přes společenskou místnost přímo od kuchyně. 30 osob má pohodlně místo, a ještě se dá na terase tancovat. V případě pronájmu Velkorysé chaty a Lesní vily jednou skupinou se přenesou další stoly a židle od Lesní vily a na terase je pohodlných 50 míst. Ve společenské místnosti je dalších 26 míst a když se otevřou 4 okna společenské místnosti, je prakticky celá společnost pospolu. Výhled je na louku, náhled k chatě je chráněn stromy. Lesní vila má vlastní louku na opačné straně, takže je zachováno soukromí obou objektů.

Před hlavním vchodem a terasou je velká místnost na šaty a boty a WC s venkovní sprchou k bazénu.



Velký kulatý venkovní bazén o průměru 4.8 m a výšce 1.2 m se solárním ohřevem. Venkovní sprcha a záchod.



Prostorná jídelna a společenská místnost 30 m² umožňuje společnou zábavu. Je hned vedle velké kuchyně, stoly jsou rozkládací, kapacita je do 28 osob. Akusticky a tepelně izolované dveře ke všem místnostem zaručují klid pro všechny, kteří chtějí jít dřív spát.

Krbová kamna s velkými prosklenými dvířky a vysokou účinností vytvářejí útulnou atmosféru. Navíc se dá použít i podlažní topení. Teplá korková podlaha ve všech místnostech je velice příjemná.

Velká TV je dobře viditelná z každého místa. Internetová TV má ca. 70 stanic, zpětné přehrávání na 30 dnů a libovolný počet nahrávek. Internet je zdarma.



Pro více osob se dá společenská místnost prodloužit o vedlejší místnost a tam přidat stoly a židle, takže jsou všichni ve společném prostoru.



Obývací na hezké posezení přes den, v noci po sklopení sedaček, ložnice pro 4 osoby. Příjemná korková podlaha a temperování podlažním topením v přechodném období. Jíst se dá i v obývací, stoly mají nastavitelnou výšku.

Ložnice vedle obývací má navíc balkonové dveře na trávník před chatou.



Kuchyň je velice dobře vybavená, velká indukční varná deska, trouba s mnoha programy a vařením s párou, mikrovlny s grilem, horkovzdušnou troubou a rychlým pečením v kombinaci s mikrovlnami, velká lednička a mrazák, 2 další ledničky, velká rychlá a tichá myčka, mixér, kuchyňský robot, kávovar a další elektrické přístroje. Prostorné skříňky s nádobím, skleničkami, hrníčky, příbory, hrnci a dalším příslušenstvím. Dostatek hezkého nádobí.





Komfortní mikrovlny, velká lednička a mrazák.



Chodba od kuchyně k ložnicím a 3 sprchám s WC. Vlevo je vidět vstup do společenské místnosti. Všechny dveře jsou velice akusticky a tepelně izolující, ve dne průhledné na světlý vnitřek, na noc se stáhnou žaluzie. Krbová kamna v kuchyni mají velkou účinnost a temperují při otevřených dveřích v chodbě všechny místnosti.



WC a sprcha pro vozíčkáře, vchod ze společenské místnosti



WC a sprcha, 2x vchod z chodby, 1x z velké ložnice

Pračka a sušička ve velké koupelně





Velká ložnice 4 postele, 1 rezervní, má vlastní WC a sprchu

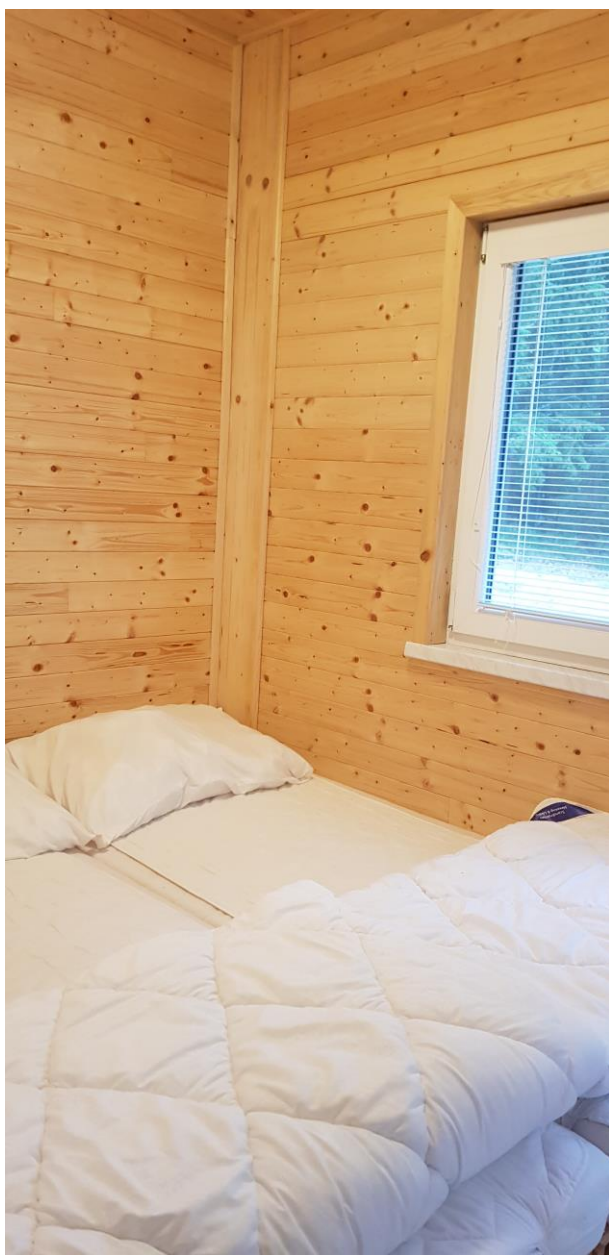
Postele jsou rozkládací, složené pro jednu osobu, nebo jako dvoulůžko rozložené na stejné výšce jako manželská postel, třetí postel je přídavná, uložená pod lůžkem, když není použita. Všechny postele jsou velice komfortní s viskoelastickými zdravotními matracemi.



Ložnice pro 3 osoby. Postel je rozkládací, složená pro jednu osobu, nebo jako dvoulůžko rozložená na stejné výšce jako manželská postel, třetí postel je přídavná, uložená pod lůžkem, když není použita. Všechny postele jsou velice komfortní s viskoelastickými zdravotními matracemi.



malá ložnice s dvojlůžkem



Malá ložnice s dvojlůžkem vedle obýváku

Má navíc balkonové dveře



Malá ložnice s dvojlůžkem u společenské místnosti

Postel se dá zvednout na prodloužení jídelny



Sauna pro 8 osob



Multifunkční wellness místnost s rozkládací postelí.



Rozložené lůžko, v pozadí je sprcha 1x3,6 m



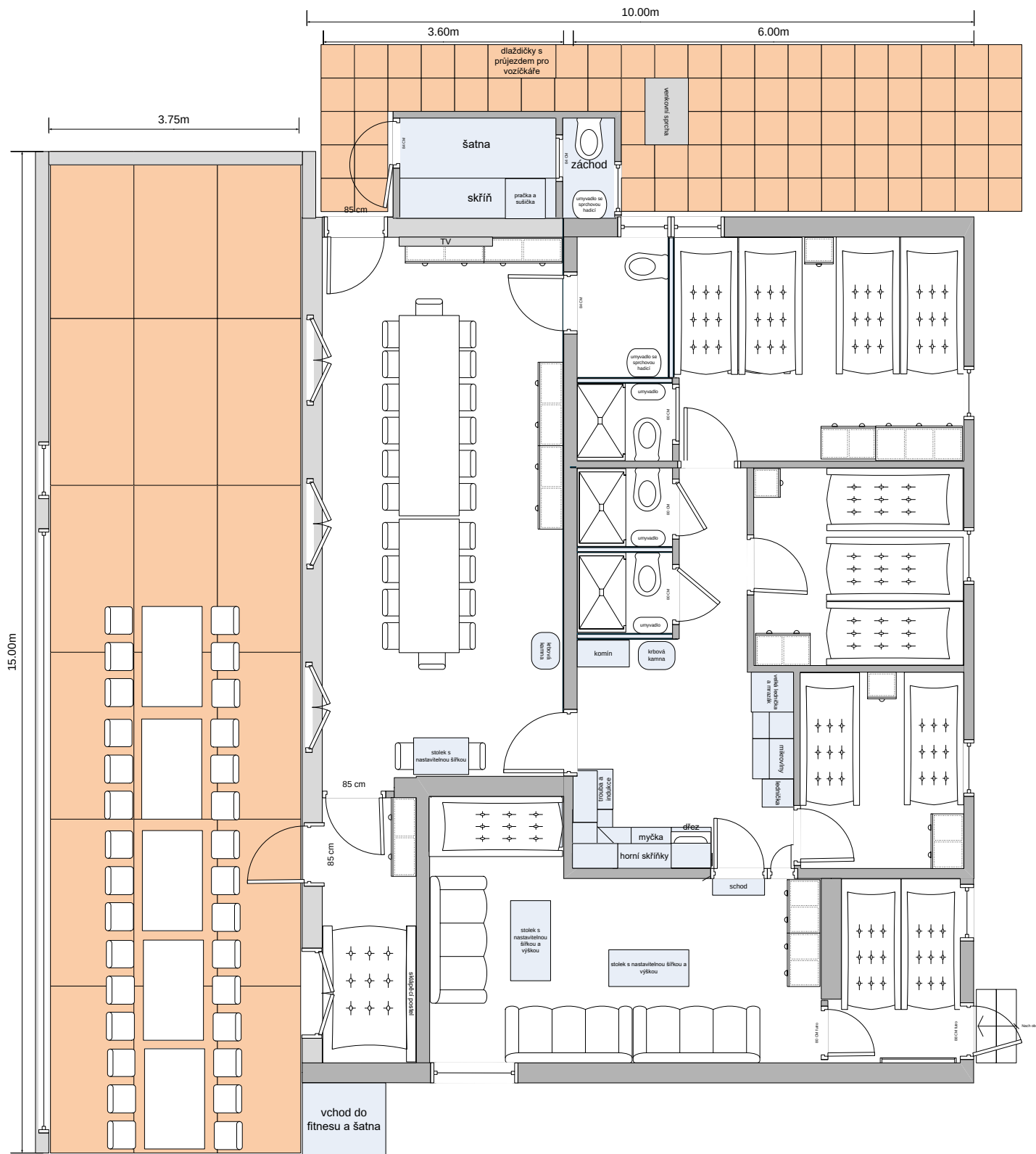
Vstupní chodba je velká šatna a před vchodem je další šatna na boty a venkovní oblečení.



Ve špičce s 2 okny je plocha 25 m² s 8 matracemi na spaní pro mladistvé. Výklopná okna mají žaluzie a větrací mřížku.

V parném létě se dají hodně otevřít, aby vznikl průvan.

Půdní schody do špičky nad chodbou mohou být vždy spuštěné, v chodbě zůstane dost místa na průchod a poklop se dá zavřít, takže tepelně a akusticky izoluje.



Plánek: Velký záchod se sprchou je vhodný pro méně postižené vozíčkáře, společenská místnost, kuchyně, chodba a ložnice jsou bezbariérové, také vstup do společenské místnosti a na terasu. U vchodu je velká šatna 3,4 x 1,6 m = 5,5 m² s dalším záchodem a venkovní sprcha k bazénu.

Nádherná zastřešená terasa 15 x 4 m = 60 m² po celé délce domu a pod ní krytý prostor 9,5 x 3,75 = 35 m² na auto nebo na kola, nebo na hraní ping pongu.

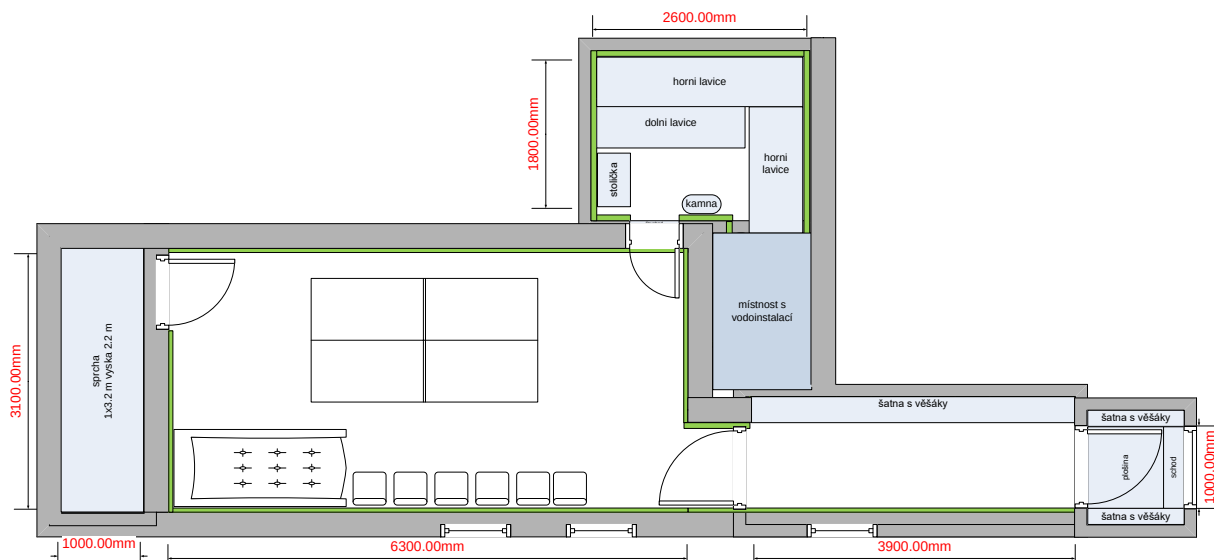
Prostorná jídelna a společenská místnost 30 m² umožňuje společnou zábavu. Je hned vedle velké kuchyně, stoly jsou rozkládací, kapacita je do 28 osob. Pro více osob se dá společenská místnost prodloužit o vedlejší místnost a tam přidat stoly a židle, takže jsou všichni ve společném prostoru. Jíst se dá i v kuchyni nebo v obývací, stoly mají nastavitelnou výšku. Akusticky a tepelně izolované dveře ke všem místnostem zaručují klid pro všechny, kteří chtějí jít dříve spát.

V obývací jsou 3 pohodlné sedačky rozložitelné na postel 195x120 cm a 1 postel. Stoly v obývací mají nastavitelnou výšku, dá se na nich i jíst. Velká TV je ve společenské místnosti.

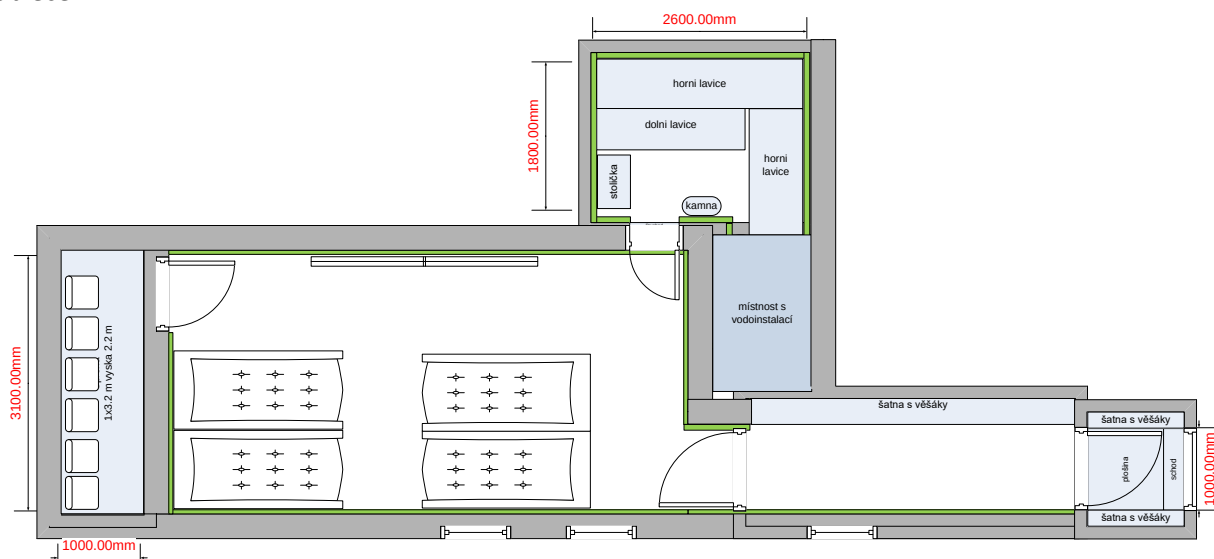
Postele jsou rozkládací, složené pro jednu osobu, nebo jako dvoulůžko rozložené na stejné výšce jako manželská postel, třetí postel je přídatná, uložená pod lůžkem, když není použita.

Tento koncept umožňuje velký komfort a prostor při menším počtu osob a maximální využití na spaní při velkém počtu osob.

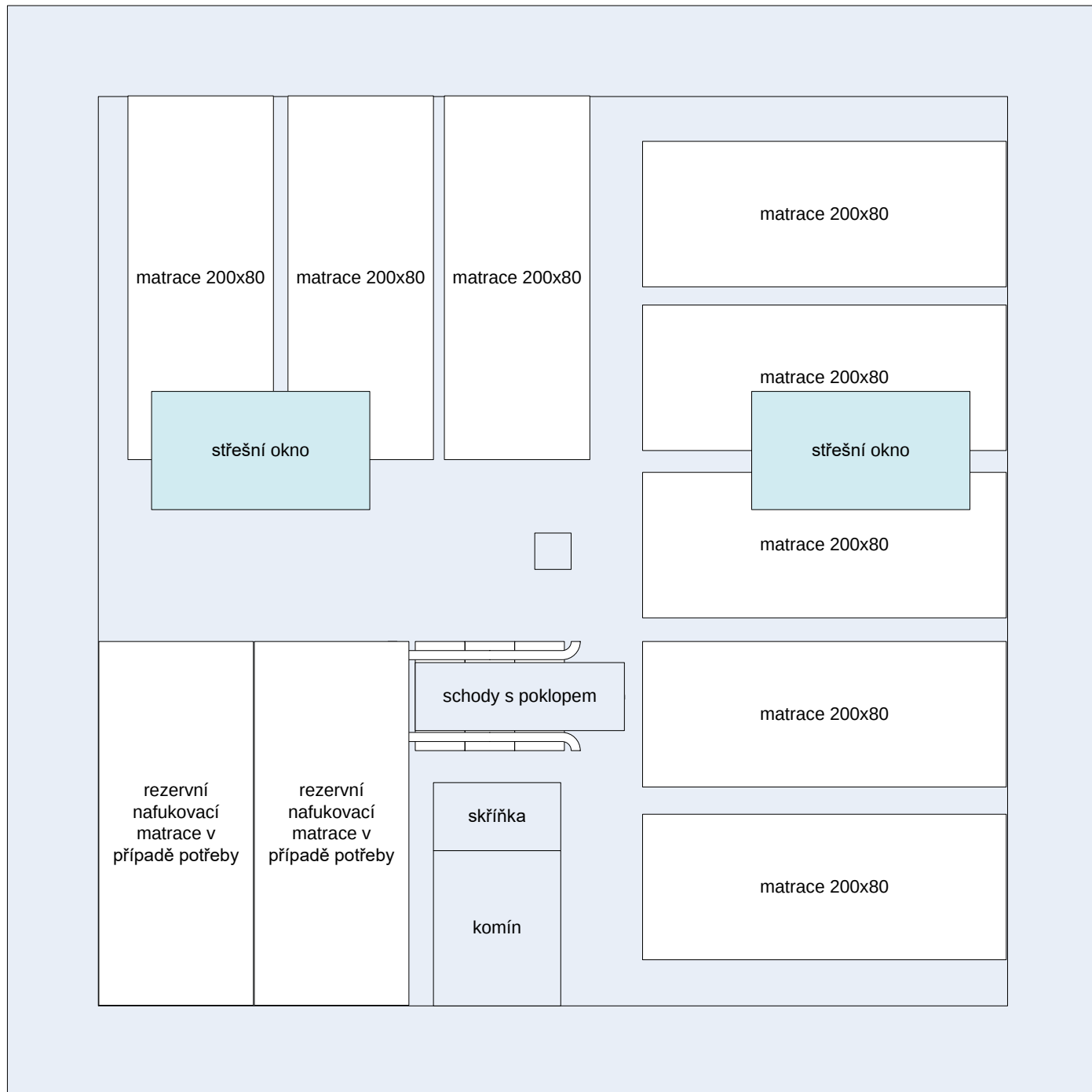
Všechny dveře jsou zvukově a tepelně izolující. Stěny, stropy i okna jsou velice dobře izolovány. Multifunkční místnost vlevo dole vedle vchodu na terasu je na rozšíření jídelny, nebo jako ložnice pro 2 osoby, pohodlná postel 140 x 200 cm se dá odklopit na úzkou zeď.



Pod společenskou místností je wellness místnost s ping pongem, saunou a sprchou. Tato multifunkční místnost je velice dobře izolovaná a nádherně obložená dřevem. Je na relaxaci po sauně, hraní ping pongu a jiných her. Ping pong se dá složit ke zdi, nebo se dá postavit pod terasou a místnost může být použita jako rezervní ložnice se 3-4 lůžky, jsou tam připravené. Podlaha je tepelně izolovaná a vodě odolná. Chodba je velká šatna a před vchodem je další šatna na boty a venkovní oblečení.



Na noc se dají postele rozložit, židle se dají uklidit a ping pong je složený u zdi. Postele jsou rozkládací, složené pro jednu osobu, nebo jako dvoulůžko rozložené na stejné výšce jako manželská postel, třetí a čtvrtá postel je přídatná, uložená pod lůžkem, když není použita.



Ve špičce s 2 okny je plocha 25 m² s 8 matracemi na spaní pro mladistvé. Výklopná okna mají žaluzie a větrací mřížku.

V parném létě se dají hodně otevřít, aby vznikl průvan.

Půdní schody do špičky nad chodbou mohou být vždy spuštěné, v chodbě zůstane dost místa na průchod a poklop se dá zavřít, takže tepelně a akusticky izoluje.